Ing. Anton Fabian
GeoPraktic
Jiráskova 32
080 05 Prešov
IČO: 37254570
DIČ: 1036980164
☏: 0905 945334
✉ : tono.fabian@slovanet.sk

Cenník vybraných služieb

Cenník a špecifikácie ponúkaných geodetických služieb. K uvedeným cenám sa nepripočítava DPH, nie sme platcami.

V uvedených cenách sú zahrnuté náklady na dopravu v rámci okr. Prešov.

10. Vytýčenie hranice pozemku

Predkladané výsledky (dielo):

Objednávateľovi:

a) v teréne stabilizované predpísané hraničné značky (medzníky, klince a pod.)
b) protokol o vytýčení hranice pozemku
c) vytyčovací náčrt

Okresnému úradu - katastrálnemu odboru:

a) záznam podrobného merania zmien (v prípade opravy údajov katastra nehnuteľností)
b) kópia protokolu o vytýčení hranice pozemku
c) kópia vytyčovacieho náčrtu

Cena v € za mernú jednotku:

položka	merná jednotka	cena
01 - Vytýčenie hranice pozemku	do 100 m vytýčenej hranice	330,00
	každých ďalších 100 m	119,00
02 - Vytýčenie hranice pozemku, ktorej lomové body sú v katastri nehnuteľností evidované s kódom charakteristiky kvality súradníc 3	do 100 m vytýčenej hranice	290,00
	každých ďalších 100 m	75,00
03 - Stabilizácia lomového bodu hranice kovovým klincom	1 lomový bod hranice	2,50
04 - Stabilizácia lomového bodu hranice dreveným kolíkom	1 lomový bod hranice	2,00

Poznámka:

Výslednou cenou je súčet ceny za vytýčenie hranice pozemku (položky 01 alebo 02) a ceny za stabilizáciu (označenie) vytýčených lomových bodov hranice v teréne predpísanými hraničnými znakmi (položky 03 a 04).

---

11. Geometrický plán a zameranie adresného bodu

Predkladané výsledky (dielo):

objednávateľovi:

a. geometrický plán
b. v teréne stabilizované predpísané hraničné znaky (medzníky, klince a pod.)
c. prípadne protokol o vytýčení hranice pozemku a vytyčovací náčrt, súhlasné vyhlásenie o priebehu hraníc pozemkov, vyhlásenie o chybnom geometrickom a polohovom určení nehnuteľnosti

Okresnému úradu – katastrálnemu odboru:

d. geometrický plán
e. záznam podrobného merania zmien
f. prípadne kópiu protokolu o vytýčení hranice pozemku a vytyčovací náčrt, súhlasné vyhlásenie o priebehu hraníc pozemkov, vyhlásenie o chybnom geometrickom a polohovom určení nehnuteľnosti

Cena v € za mernú jednotku:

položka	merná jednotka	cena
01 - Geometrický plán pre vyznačenie budovy rodinného domu, garáže, inej jednoduchej stavby	1 jednoduchá stavba	250,00
02 - Geometrický plán pre vyznačenie prístavby budovy rodinného domu, garáže, inej jednoduchej stavby	1 jednoduchá stavba	250,00
03 - Geometrický plán pre vyznačenie budovy alebo prístavby budovy inej než jednoduchej stavby	do 100 m novej hranice	250,00
	každých ďalších 100 m	98,50
04 - Samostatne stojaca garáž alebo iná jednoduchá stavba prislúchajúca k hlavnej stavbe podľa pol. 01, 02, 03	1 prislúchajúca stavba	40,00

05 - Geometrický plán pre rozdelenie pozemku alebo zmenu hranice pozemku	do 100 m novej hranice	290,00
	každých ďalších 100 m	98,50
06 - Geometrický plán pre doplnenie katastra o pozemok dosiaľ evidovaný zjednodušeným spôsobom (obnovenie pozemku, určenie vlastníckych práv k pozemku)	do 100 m obnovenej hranice	330,00
	každých ďalších 100 m	119,00
07 - Geometrický plán pre opravu geometrického a polohového určenia nehnuteľnosti (vypracovanie technického podkladu pre opravu údajov v katastri nehnuteľností)	do 100 m opravenej hranice	290,00
	každých ďalších 100 m	98,50
08 - Geometrický plán pre vymedzenie vecného bremena k časti pozemku	do 100 m hranice bremena	230,00
	každých ďalších 100 m	90,00
09 - Geometrický plán pre vymedzenie vecného bremena inžinierskej siete	do 100 m trasy siete	230,00
	každých ďalších 100 m	90,00
10 - Geometrický plán pre vymedzenie vecného bremena inžinierskej siete podľa geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby siete	100 m trasy siete	140,00
11 - Geometrický plán pre zmenu hraníc katastrálneho územia (min. fakturácia je 500 m hraníc)	100 m hraníc (súčet dĺžky hraníc obvodu územia a nových hraníc)	155,00
12 – spracovanie geometrického plánu v katastrálnom území (časti kat. územia), kde lomové body sú v katastri nehnuteľností evidované s kódom charakteristiky kvality súradníc 5	prirážka k cene - za každých 100 m riešených hraníc	20,00
13 – Technický podklad pre vyňatie pozemku z poľnohosp. pôdy – príloha k GP	príloha	40,00
14 a) – zľava z rozsahu geometrického plánu (100 m = 1 MJ)	nad 5 MJ	5 %
	nad 10 MJ	10 %
	nad 20 MJ	20 %
14 b) – prirážka za tvorbu nových parciel nad rámec potrebnej deľby (právnej, technickej..), podľa požiadaviek klienta, alebo nutnosť riešiť CKN stav dielmi	1 parcela, diel	10,00
15 - Stabilizácia lomového bodu novej hranice kovovým klincom	1 lomový bod hranice	2,50
16 - Stabilizácia lomového bodu novej hranice	1 lomový bod hranice	2,00

dreveným kolíkom		
17 – Zameranie adresného bodu	spolu so spracovaním GP podľa pol. 01 – 04, cena za 1 bod	30,00
	mimo spracovania GP, cena za 1 bod	70,00
18 – Zameranie geografickej osi ulice (konečnú cenu tvorí súčet ceny za body v lomenej osi ulice a ceny za dĺžku ulice)	adresný bod vo vrchole lomenej osi ulice, cena za 1 bod	50,00
	+	
	dĺžka osi ulice, cena za 100 m	25,00

Poznámky:

a) Jednoduchou stavbou sa v zmysle stavebného zákona rozumie najčastejšie rodinný dom, garáž, malá prevádzkareň pod.
b) Geodetická dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby inžinierskej siete, podľa ktorej má byť vyhotovený geometrický plán pre vyznačenie vecného bremena inžinierskej siete, musí byť overená autorizovaným geodetom.
c) Ak sa v teréne stabilizujú (označujú) lomové body novej alebo spresnenej hranice pozemkov predpísanými hraničnými znakmi, je výslednou cenou súčet ceny za príslušný geometrický plán a ceny za stabilizáciu (označenie) hraníc hraničnými znakmi (položky 14 a 15)
d) Správne poplatky účtované katastrálnym odborom OÚ nie sú započítané v uvedených cenách